Приложение 1 к Порядку
определения и обоснования
начальной (максимальной) цены
договора

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

«Выполнение работ "под ключ" для исполнения обязательств по технологическому присоединению (часть № 33) (Г)» для нужд филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Рязаньэнерго»

Начальная (максимальная) цена договора	2 221,891 тыс. руб. без НДС 2 710,707 тыс. руб. с НДС
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Нормативный метод применяется при расчете начальной (максимальной) цены договора, на основе требований к закупаемой продукции, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами, а также организационно-распорядительными документами Заказчика в случае, если такие требования предусматривают установление предельных цен товаров, работ, услуг Проектно-сметный метод применяется при осуществлении закупки подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства определяется на основании проектной документации, утвержденной в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, осуществляется заказчиком проектно-сметным методом исходя из сметной стоимости строительства, определенной в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и внутренними организационно-распорядительными документами заказчика. Перечень, объемы и стоимость учитываемых при определении начальной (максимальной) цены договора проектно-сметным методом работ и услуг устанавливаются заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией по объекту закупки. Начальная (максимальная) цена договора определяется с применением индексов-дефляторов Министерства экономического развития Российской Федерации по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», установленных уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Регламент РГ БП 20/02-03/2020 «Формирование, внесение изменений и согласование начальной (максимальной) цены лота на выполнение проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ (в том числе по договорам «под ключ»), поставку оборудования и материалов по закупкам, включаемым в планы закупок ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья», а также по внеплановым закупкам по объектам инвестиционной деятельности»
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Прилагается

Заместитель директора по
инвестиционной деятельности Л.О. Карпенко

Расчет НМЦ лота «под ключ»

Выполнение работ "под ключ" для исполнения обязательств по технологическому присоединению (часть № 33) (Г)

№ п/п	Метод определения и обоснования НМЦ	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Год	Текущий уровень цен	Стоимость, тыс. руб. без учета НДС			Источник ценовой информации	Информация по расчетному объекту							
											Объем работ	Стоимость, тыс. руб. без учета НДС						
							СМР	ПИР	Итого			ПИР	СМР	ПНР	Оборудование	Прочие	Итого
1	Нормативный метод	Строительство КТП-160 кВА	км	1,00	2026	4кв 2025	276,611	143,009	419,62	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	1,000	0,000	276,611	143,009	0,000	0,000	419,620
		Итого в текущем уровне цен без НДС										0,000	276,611	143,009	0,000	0,000	419,620
		Индексы-дефляторы МЭР по строке «Капвложения» в соответствии с Письмом Минэкономразвития РФ от 30.09.2025 № 37099-ПК/Д03и(на период реализации -2026)															
		2026 год										1,0275	1,0275	1,0275	1,0275	1,0275	1,0275
		Итого в ценах 2026 года без НДС										**0,000**	**284,218**	**146,942**	**0,000**	**0,000**	**431,160**
2	Нормативный метод	Проектно-изыскательские работы (КТП-160 кВА)	объект		2026	3кв 2026				сметный расчет (сводный расчет стоимости на проектно-изыскательские работы)	1,000	96,718	0,000	0,000	0,000	0,000	96,718
3	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)	Оборудование (КТП-160)	шт		2026	1кв 2026				Согласование ДЛиМТО/Конъюнктурный анализ	1,000	0,000	0,000	0,000	1 516,853	0,000	1 516,853
4	Проектно-сметный метод	Замена провода ИП Сидоров	км		2026	3кв 2026				ССР	0,135	19,541	156,017	1,602	0,000	0,000	177,160
		Итого в текущем уровне цен без НДС										**116,259**	**156,017**	**1,602**	**1 516,853**	**0,000**	**1 790,731**
		Всего НМЦ лота без НДС										**116,259**	**440,235**	**148,544**	**1 516,853**	**0,000**	2 221,891
		НДС 22%										**25,577**	96,852	32,680	333,708	**0,000**	488,817
		НМЦ лота, тыс. руб. с учетом НДС 22%										**141,836**	**537,087**	181,224	**1 850,561**	**0,000**	2 710,708

Заместитель директора по инвестиционной деятельности Л.О. Карпенко

Составил: Специалист 2 категории сметного отдела Управления инвестиций И.К. Цаплина

Проверил: Начальник сметного отдела Управления инвестиций М.Н. Ютанова